

OGGETTO:



**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PER IL  
RIDISEGNO DELLO SPAZIO PUBBLICO E  
VALORIZZAZIONE DI PIAZZA PUBBLICA NEL COMUNE DI  
FOMBIO (LO) (opera di urbanizzazione primaria a  
servizio della viabilità in S.P. n. 20 "Via Roma")**

COMMITTENTE/I:

**COMUNE DI FOMBIO**

CODICE UNICO DI PROGETTO

CUP n. C51B24000320004

CODICE IDENTIFICATIVO GARA

CIG n. B6B28BA563

DESCRIZIONE:

**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA**

ALLEGATO:

**3**

DATA:

11/12/2025

TIPO ALLEGATO:

**QUADRO ECONOMICO**

GEOM. ANDREA BOSONI:

COMMITTENTE:



- ARCHITETTURA
- EDILIZIA
- PROGETTAZIONE
- INNOVAZIONE

TEL : **0377 391601**

MAIL: **INFO@REDIP.IT**

SITO: **WWW.REDIP.IT**

P.IVA: **03227480963**

**SEDE LEGALE**  
VIA FIUME, 12  
26845 CODOGNO (LO)

**SEDE OPERATIVA**  
VIA A. FUSARI, 13  
26845 CODOGNO (LO)

## QUADRO ECONOMICO

<b>LAVORI</b>		
1 - lavori a misura	Euro	0,00
2 - lavori a corpo	Euro	€ 230.362,89
2.1 - incidenza manodopera	Euro	31.720,97
A.1 - IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA ( 1 + 2 )	Euro	230.362,89
3 - oneri per i piani di sicurezza e coordinamento	Euro	16.339,45
3.1 - incidenza manodopera su oneri della sicurezza	Euro	2.249,94
A. 2 - IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE ( A.1 + 3 )	Euro	246.702,34
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
1 - Rilievi accertamenti e indagini	Euro	0,00
<i>a - geologiche</i>		
<i>b - rilievi del sito</i>		
<i>c - altro</i>		
2 - Allacciamenti ai pubblici servizi	Euro	3.000,00
<i>a - alla rete di energia elettrica</i>		
<i>b - alla rete telefonica</i>		
<i>c - altra</i>		
3 - Imprevisti ed arrotondamenti	Euro	14.101,17
4 - acquisizione aree da piano particellare	Euro	67.960,00
<i>a - espropriazione terreni</i>		
<i>b - indennizzo conduttori e frutti pendenti</i>		
<i>c - altra</i>		
5 - Occupazioni aree da piano particellare	Euro	0,00
<i>a - espropriazione terreni</i>		
<i>b - indennizzo conduttori e frutti pendenti</i>		
<i>c - altra</i>		
6 - Prezzo chiuso	Euro	0,00
7 - Spese tecniche per:	Euro	39.000,00
<i>a - rilievo di massima</i>		
<i>b - verifica stratigrafie</i>		
<i>c - contabilità</i>		
<i>d - sopralluoghi</i>		
<i>e - progetto fattibilità economica</i>		
<i>f - progetto definitivo - esecutivo</i>		
<i>g - Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione (CSP-CSE)</i>		
<i>h - direzione lavori</i>		
8 - Contributo previdenziale ( 5% ) di cui ai punti 7	Euro	1.950,00
9 - IVA sulle spese tecniche ( 22% ) di cui al punto 7	Euro	9.009,00
10 - Spese tecniche certificatore energetico	Euro	0,00
<i>a - Attestato di prestazione energetica (A.P.E.)</i>		
11 - Contributo previdenziale ( 4% ) di cui ai punti 10	Euro	0,00
12 - IVA sulle spese tecniche ( 22% ) di cui al punto 10	Euro	0,00
13 - Spese per catasto energetico e targa energetica	Euro	0,00
14 - Incentivi per funzioni tecniche (D.Lgs. 36/2023) al 2% di A.2	Euro	4.607,26
15 - Spese per commissioni aggiudicatrici	Euro	0,00
16 - Spese per pubblicità	Euro	0,00
17 - Spese per opere d'arte al 2%	Euro	0,00
18 - Spese per analisi e collaudi	Euro	0,00
<i>a - analisi di laboratorio</i>		
<i>b - collaudo statico</i>		
<i>c - collaudo amministrativo</i>		
<i>d - contributo previdenziale</i>		
<i>e - IVA sulle spese analisi e collaudi</i>		
19 - IVA sui lavori all'aliquota del 10%	Euro	24.670,23
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da 1 a 19)	Euro	164.297,66
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO ( A.2 + B )	Euro	411.000,00