



COMUNE DI FOMBIO

Provincia di Lodi

Via Roma n. 87 - CAP 26861 - Tel. 0377/32362 - 36959 - Fax 0377/430422

Codice Fiscale 82500030158 - Partita Iva 05979160156

posta elettronica certificata: comune.fombio@pec.regione.lombardia.it

Area Tecnica

Riferimenti (da citare sempre nelle risposte):

rif. prot. n. 3069/2023

pr. ed. n. 31/2023

trasmessa mediante posta certificata a
mtaspa@pec.it

trasmessa mediante posta certificata a
stefano.bernardelli@archiworldpec.it

trasmessa mediante posta certificata a
provincia.lodi@pec.regione.lombardia.it

trasmessa mediante posta certificata a
dipartimentolodi.arpa@pec.regione.lombardia.it

trasmessa mediante posta certificata a
dipartimentoprevenzione@pec.ats-milano.it
protocollogenerale@pec.ats-milano.it

trasmessa mediante posta certificata a
sabap-mn@pec.cultura.gov.it

Spett.le Soggetto Proponente

M.T.A. S.p.A.

Viale dell'Industria n. 12

Codogno (LO)

Egr. professionista incaricato

arch. Bernardelli Stefano

Via Pietrasanta n. 13

Lodi

Spett.le

Provincia di Lodi

Autorità Competente per la VIC

U.O. Tutela Ambientale

U.O. Gestione del Territorio

Via Fanfulla n. 14

Lodi

Spett.le

A.R.P.A. della Lombardia

Dipartimento di Lodi e Pavia

Via San Francesco n. 13

Lodi

Spett.le

A.T.S. Città Metropolitana di Milano

Sede Territoriale di Lodi

Piazza Ospitale n. 10

Lodi

Spett.le

**Soprintendenza Archeologica, Belle Arti
e Paesaggio per le Province di Cremona,
Lodi e Mantova**

Piazza Paccagnini n. 3

Mantova

trasmessa mediante posta certificata a
comune.somaglia@pacertificata.it

Spett.le
Z.P.S. Monticchie
presso Comune di Somaglia
Via Matteotti n. 10
Somaglia (LO)

trasmessa mediante posta certificata a
comune.casalpusterlengo@pec.regione.lombardia.it

Spett.le
P.L.I.S. del Brembiolo
presso Comune di Casalpusterlengo
Piazza del Popolo
Casalpusterlengo (LO)

trasmessa mediante posta certificata a
ufficioato.lodi@pec.regione.lombardia.it

Spett.le
Ufficio d'Ambito di Lodi
Via Fanfulla n. 14
Lodi

trasmessa mediante posta certificata a
consorzio.muzza@pec.regione.lombardia.it

Spett.le
Consorzio Bonifica Muzza Bassa Lodigiana
Via Nino Dall'Oro n. 4
Lodi

trasmessa mediante posta certificata a
pavialodiregione@pec.regione.lombardia.it

Spett.le
Regione Lombardia
Sede Territoriale di Lodi
Via Haussmann n. 7/11
Lodi

trasmessa mediante posta certificata a
protocollo@pec.comune.codogno.lo.it

Spett.le
Comune di Codogno
Servizio Gestione del Territorio
Via Vittorio Emanuele II n. 4
Codogno (LO)

trasmessa mediante posta certificata a
comune.guardamiglio@pec.regione.lombardia.it

Spett.le
Comune di Guardamiglio
Area Tecnica
Via Cavour n. 14
Guardamiglio (LO)

trasmessa mediante posta certificata a
comune.sanfiorano@pec.regione.lombardia.it

Spett.le
Comune di San Fiorano
Area Tecnica
Piazza Roma n. 1
San Fiorano (LO)

trasmessa mediante posta certificata a
comune.sanroccoalporto@pec.regione.lombardia.it

Spett.le
Comune di San Rocco al Porto
Area Tecnica
Piazza della Vittoria n. 3
San Rocco al Porto (LO)

trasmessa mediante posta certificata a
info@pec.comune.santostefanolodigiano.lo.it

trasmessa mediante posta certificata a
comune.somaglia@pacertificata.it

trasmessa mediante posta certificata a
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

trasmessa mediante posta certificata a
servizioelettriconazionale@pec.servizioelettriconazionale.it

trasmessa mediante posta certificata a
enelenergia@pec.enel.it

trasmessa mediante posta certificata a
enelsole@pec.enel.it

trasmessa mediante posta certificata a
ternareteitaliaspa@pec.terna.it

trasmessa mediante posta certificata a
eni@pec.eni.com

trasmessa mediante posta certificata a
snamretegas@pec.snamretegas.it

trasmessa mediante posta certificata a
edoardo.portaccio@snam.it

Spett.le
Comune di Santo Stefano Lodigiano
Area Tecnica
Piazza Roma n. 1
Santo Stefano Lodigiano (LO)

Spett.le
Comune di Somaglia
Area Tecnica
Via Matteotti n. 10
Somaglia (LO)

Spett.le
E-Distribuzione S.p.A.
Strada Vecchia Cremonese n. 18
Lodi

Spett.le
Enel Servizio Elettrico S.r.l.
Viale Regina Margherita n. 125
Roma

Spett.le
Enel Energia S.p.A.
Viale Regina Margherita n. 125
Roma

Spett.le
Enel Sole S.p.A.
Via Flaminia n. 970
Roma

Spett.le
Terna Rete Italia S.p.A.
Viale Galbani n. 70
Roma

Spett.le
ENI S.p.A.
Piazzale Mattei n. 1
Roma

Spett.le
Snam Rete Gas S.p.A.
Piazza Santa Barbara n. 7
San Donato Milanese (MI)

Spett.le
Snam Rete Gas S.p.A.
Sede di Cremona
Viale Milano n. 7
Cremona

trasmessa mediante posta certificata a
societaimpiantimetano@legalmail.it

Spett.le
Società Impianti Metano S.r.l.
Via Mandela n. 1
Vaiano Cremasco (CR)

trasmessa mediante posta certificata a
protocollo@PEC.societaacqualodigiana.it

Spett.le
S.A.L. S.r.l.
Via dell'Artigianato n. 1/3
Lodi

trasmessa mediante posta certificata a
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Spett.le
Telecom Italia S.p.A.
Via Negri n. 1
Milano

trasmessa mediante posta certificata a
vodafoneitaly@vodafone.pec.it

Spett.le
Vodafone Italia S.p.A.
Via Jervis n. 3
Ivrea (TO)

trasmessa mediante posta certificata a
cellnexitaliaspa@legalmail.it

Spett.le
Cellnex Italia S.p.A.
Via Cesare Giulio Viola n. 43
Roma

trasmessa mediante posta certificata a
infrastruttureservizidigitali@postacert.infratelitalia.it

Spett.le
Infratel S.p.A.
Via Calabria n. 46
Roma

trasmessa mediante posta certificata a
openfiber@pec.openfiber.it

Spett.le
Open Fiber Italia S.p.A.
Viale Certosa n. 2
Milano

trasmessa mediante posta certificata a
sr-lom@pec.cultura.gov.it

p.c.
Ministero della Cultura
Segretariato regionale per la Lombardia
Corso Magenta n. 24
Milano

trasmessa mediante posta certificata a
sr-lom@pec.cultura.gov.it

p.c.
Ministero della Cultura
Segretariato regionale per la Lombardia
Corso Magenta n. 24
Milano

Oggetto: procedura di Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S. afferente a proposta Piano Attuativo di iniziativa privata ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale n. 12/2005 e succ. mod. – decreto di esclusione dell'intervento dalla procedura di V.A.S.

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA V.A.S.

Vista la Legge Regionale n. 12/2005 e succ. mod., ed in particolare gli artt. 13 e 14;

Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di piani e programmi (V.A.S.) approvati con D.C.R. n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e gli ulteriori adempimenti di disciplina settoriale assunti con D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007, nonché modificati ed integrati con D.G.R. n. VIII/10971 del 30 dicembre 2009, D.G.R. n. IX/761 del 10 novembre 2010 e D.G.R. n. IX/3836 del 25 luglio 2012;

Vista la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 di definizione dei criteri per la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Richiamate:

- la domanda presentata in data 17 aprile 2023 (*prot. n. 3069*) agli atti del protocollo generale del Comune di Fombio con la quale la società M.T.A. S.p.A., ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale n. 12/2005 e succ. mod., richiede l'approvazione di un Piano Attuativo di iniziativa privata in variante alle previsioni stabilite dal vigente P.G.T. per l'ampliamento di un comparto industriale esistente ed avente accesso principale da Codogno (LO) in Via dell'Industria n. 12, interessante terreni ubicati nel Comune di Fombio ed identificati catastalmente ai Mappali n. 213/214/215 del Foglio di Mappa n. 2 ed ai Mappali n. 161/215/237/244/245/252/253 del Foglio n. 3, nonché la relativa integrazione documentale depositata in data 12 giugno 2023 (*prot. n. 4511*);
- la deliberazione Giunta Comunale n. 65 emanata in data 14 giugno 2023 per l'avvio del procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S., comprensiva di individuazione dei soggetti interessati e definizione degli adempimenti a norma della D.C.R. n. VIII/351/2007 e dalla D.G.R. n. VIII/6420/2007 e succ. mod., unitamente all'avviso pubblico di avvio del procedimento esposto all'Albo Pretorio comunale dal 20 giugno 2023 ed alla sezione Amministrazione Trasparente del sito internet istituzionale, nonché pubblicato su quotidiano di interesse locale ("Il Cittadino") in data 24 giugno 2023 e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.) – Serie Avvisi e Concorsi – n. 28 del 12 luglio 2023;
- l'atto di indizione della Conferenza di Valutazione emanato in data 27 giugno 2023 (*prot. n. 4920*) unitamente all'avviso di avvio della fase di consultazione e messa a disposizione del pubblico della documentazione afferente alla Verifica in argomento, esposto all'Albo Pretorio comunale dal 27 giugno 2023 e sulla piattaforma telematica regionale "SIVAS", nonché pubblicato su quotidiano di interesse locale ("Il Cittadino") in data 1 luglio 2023;
- la richiesta emanata in data 27 luglio 2023 (*prot. n. 4921*) per l'avvio del procedimento di Valutazione di Incidenza ai sensi dell'art. 6 della Direttiva 92/43/CEE con riferimento al sito "Z.P.S. Monticchie" appartenente alla rete Natura 2000;

Valutati:

- il Rapporto Ambientale Preliminare per la verifica di assoggettabilità a V.A.S. avanzato dal Soggetto Proponente;
- il verbale della Conferenza di Valutazione riunitasi in data 2 agosto 2023 presso la Sede Municipale di Fombio in Via Roma n. 83;
- la determinazione n. REGDE/1031/2023 emanata in data 3 agosto 2023 dalla Provincia di Lodi avente ad oggetto la decretazione di Valutazione di Incidenza, con esito positivo, dell'intervento in trattazione con riferimento al S.I.C. IT 2090001 "Z.P.S. Monticchie";
- il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta, ritenendo quindi di assumere le decisioni di competenza;

Considerato gli effetti sull'ambiente derivanti dalla proposta di Piano Attuativo avanzata, rilevando che la stessa:

- a) prevede la realizzazione di corpi di fabbrica all'interno dell'ambito produttivo consolidato già esistente e così definito dal vigente P.G.T. del Comune di Fombio, con proposta di variante urbanistica unicamente in ordine al parametro dell'altezza massima di alcuni edifici (magazzino automatizzato);
- b) non comporta alcun incremento dei parametri edificatori di utilizzazione fondiaria, da calcolarsi secondo i criteri contenuti nell'atto di indirizzo espresso dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 30 del 22 giugno 2022 (ALLEGATO 12), anche in coerenza con gli obiettivi di riduzione del consumo di suolo sanciti dalla L.R. n. 31/2014 e succ. mod.;
- c) il Proponente individua assenza di condizioni peggiorative rispetto al traffico veicolare esistente, sia in funzione della tipologia di fabbricati in progetto (che costituiscono ampliamento di una attività produttiva esistente), sia in considerazione dell'inserimento del comparto di intervento all'interno del comparto industriale della "Mirandolina" di Codogno, dotato di specifica viabilità di accesso che esula dal territorio comunale di competenza del Comune di Fombio, pertanto l'eventuale monitoraggio della matrice aria previsto dal vigente P.G.T. non può riferirsi in modo puntuale sul comparto M.T.A., soggetto invece ad analogo monitoraggio previsto dal P.G.T. di Codogno laddove è presente una stazione fissa di monitoraggio dell'A.R.P.A.;
- d) deve essere corredato in fase esecutiva da relazioni tecniche di asseverazione e verifica puntuale:
 - dell'invarianza idraulica in applicazione al Regolamento Regionale n. 7/2017;
 - della previsione e successivo monitoraggio dell'impatto acustico derivante dall'attività produttiva, sia in riferimento all'attività esistente che all'ampliamento in progetto, a norma della Legge n. 447/1995 e succ. mod. e della Legge Regionale n. 13/2001 e succ. mod.;
- e) è corredato da proposta di inserimento ambientale delle nuove costruzioni con indicazione delle aree a verde e delle piantumazioni, da dettagliarsi in fase esecutiva aderendo alle prescrizioni contenute nella sezione "Natura e biodiversità" del parere A.R.P.A. prot. n. 109952 espresso in data 14 luglio 2023;

Valutato che:

- i potenziali effetti ambientali negativi generati risultano totalmente compensati dalle misure di inserimento ambientale proposte direttamente e contestualmente dal progetto;
- si riscontrano impatti positivi per quanto concerne il tessuto economico ed il sistema di servizi con ricadute sulla realtà locale;
- non si rilevano ricadute negative sulla conservazione degli habitat e delle specie di interesse europeo;

Ritenuto quindi che gli effetti sull'ambiente della proposta di Piano Attuativo in Variante al P.G.T. in trattazione sono tali da portela escludere dalla Valutazione Ambientale Strategica, anche in relazione a quanto espresso dagli Enti competenti nell'ambito del procedimento espletato;

DETERMINA

- 1) di NON ASSOGGETTARE alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) il progetto di Piano Attuativo di iniziativa privata in variante alle previsioni stabilite dal vigente P.G.T. promosso dalla società M.T.A. S.p.A., depositato in data 17 aprile 2023 (*prot. n. 3069*) agli atti del protocollo generale del Comune di Fombio, avente ad oggetto l'ampliamento di un comparto industriale esistente ed avente accesso principale da Codogno (LO) in Via dell'Industria n. 12, interessante terreni ubicati nel Comune di Fombio ed identificati catastalmente ai Mappali n. 213/214/215 del Foglio di Mappa n. 2 ed ai Mappali n. 161/215/237/244/245/252/253 del Foglio n. 3;

- 2) di assumere il presente atto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006 e succ. mod. e ai sensi della D.C.R. n. VIII/351/2007 e D.G.R. n. VIII/6420/2007 e succ. mod., tenendo in debita considerazione le risultanze del procedimento di Verifica di Assoggettabilità espletato;
- 3) di demandare alle successive fasi procedurali l'approfondimento degli aspetti progettuali emersi, con particolare riferimento agli interventi di inserimento paesaggistico-ambientale, alla dotazione di verde ed all'invarianza idraulica del comparto;
- 4) di incaricare l'Autorità Procedente a diffondere l'informazione circa la presente decisione, mediante pubblicazione di specifico avviso all'Albo Pretorio dell'Ente, sulla piattaforma regionale "SIVAS", su quotidiano di interesse locale e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia.

Fombio, 7 agosto 2023

L'Autorità Competente per la V.A.S.

geom. Stefano Morandi

*documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e succ. mod.*

Rimando collegamenti rapidi per consultazione documentazione:

<https://www.comune.fombio.lo.it/gli-uffici/ufficio-tecnico/pgt-piano-governo-del-territorio/2023-piano-attuativo-industriale-mta-s-p-a/>

<https://sivas.servizirl.it/sivas/> - procedimento ID n. 130880