



## Provincia di Lodi

U.O. U.O.4 - AMBIENTE - PIANIFICAZIONE  
TERRITORIALE - Pianificazione Territoriale

Determinazione n° REGDE / 1031 / 2023

Lodi 03-08-2023

**OGGETTO: VALUTAZIONE DI INCIDENZA DEL PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA "MTA S.P.A." IN VARIANTE AL PGT VIGENTE DEL COMUNE DI FOMBIO (LO) AI SENSI DELL'ART. 5 DEL D.P.R. 357/97 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI E DELLA D.G.R. 29 MARZO 2021 - N. XI/4488, COSÌ COME MODIFICATA DALLA D.G.R. 16 NOVEMBRE 2021 - N. XI/5523.**

### IL DIRIGENTE

#### DELL'AREA TUTELA AMBIENTALE - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Premesso che con Nota del Comune di Fombio del 27.06.2023, rif. prot. n. 3069/2023 pr. ed. n. 31/2023 (prot. prov. n. 22045 del 27.06.2023) il Comune di Fombio ha convocato la Conferenza di Verifica di Assoggettabilità alla VAS per il giorno 2 agosto 2023 alle ore 15.00, afferente la proposta di Piano Attuativo in variante al PGT del Comune di Fombio in oggetto;

Rilevato che:

- il PGT del Comune di Fombio non risulta già assoggettato a Valutazione di Incidenza e che il suo territorio comunale è confinante con il territorio comunale di Somaglia, all'interno del quale ricade il sito Rete Natura 2000: SIC e ZPS IT 2090001 "*Monticchie*", che vede come Ente Gestore il Comune di Somaglia;
- la proposta di Piano Attuativo conferma la previsione di dar corso alla realizzazione dell'ampliamento del comparto produttivo di MTA S.p.A., all'interno di un'area classificata nel vigente PGT del Comune di Fombio come "*Ambito del tessuto urbano produttivo già esistente*".
- la proposta di piano del comparto produttivo in progetto prevede la realizzazione di quattro corpi di fabbrica, all'interno dell'ambito produttivo consolidato, aventi altezza nei limiti della programmazione urbanistica ad esclusione di una porzione del nuovo magazzino, posta verso il confine sud della proprietà;
- la proposta di Piano Attuativo costituisce variante al PGT in quanto l'altezza massima da PGT è pari a metri 15 o uguale all'esistente se superiore, mentre l'altezza di parte del fabbricato MTA S.p.A. avrà una altezza di 20,5 metri.
- l'area nella quale è previsto l'edificio, in variante al PGT in merito all'altezza massima consentita, dista 1,9 km dal Sito sopra richiamato;

Visti:

- l'art. 25 bis (Rete Natura 2000), comma 5, lettera b), della L.R. 30 novembre 1983 n. 86, come modificato dall'art. 6 della L.R. 5 agosto 2011 n. 12;
- il comma 6, dell'art. 25 bis, della medesima legge regionale, che stabilisce che la valutazione di incidenza degli atti di pianificazione viene espressa, previo parere obbligatorio dell'Ente di gestione dei siti interessati dalla pianificazione;
- il Comunicato del 27 febbraio 2012 n. 25 della Direzione Generale Sistemi Verdi e Paesaggio e della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Giunta regionale della Lombardia sugli adempimenti procedurali per l'attuazione degli articoli 3 ter comma 3 e 25 bis comma 5 della l.r. 86/83;

- la dgr 9/671 del 10.11.2010 - Allegato 2, paragrafo 2.2.3, che stabilisce che, l'autorità competente in materia di SIC e ZPS esprime il parere obbligatorio e vincolante circa la valutazione di incidenza nella Conferenza di verifica, o comunque prima del provvedimento di esclusione;

Visti inoltre:

- il DPR 8 settembre 1997 n. 357 *“Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche”* e successive modificazioni;
- la dgr n. 8/7884 del 30.07.2008 *“Misure di conservazione per la tutela delle ZPS lombarde ai sensi del d.m. 17 ottobre 2007, n. 184 – Integrazioni alla dgr n. 6648/2008”*;
- la dgr n. 8/9275 del 08.04. 2009 *“Determinazioni relative alle misure di conservazione per la tutela delle ZPS lombarde in attuazione della Direttiva 92/43/CEE e del D.P.R. 357/97 ed ai sensi degli articoli 3, 4, 5, 6 del d.m. 17 ottobre 2007, n. 184 – Modificazioni alla dgr n. 7884/2008”* (Testo aggiornato con modifiche e integrazioni di cui alla dgr n. 632/2013 e dgr n. 3709/2015);
- la dgr 30 novembre 2015, n. XI/ 4429 *“Adozione delle misure di conservazione relative a 154 Siti Rete Natura 2000, ai sensi del D.P.R. 357/97 e s.m.i. e del D.M. 184/2007 e s.m.i. e proposta di integrazione della Rete Ecologica Regionale per la connessione ecologica tra i Siti Natura 2000 Lombardi”*;
- la D.g.r. 29 marzo 2021 - n. XI/4488 *“Armonizzazione e semplificazione dei procedimenti relativi all'applicazione della valutazione di incidenza per il recepimento delle linee guida nazionali oggetto dell'intesa sancita il 28 novembre 2019 tra il governo, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano”*;
- la D.g.r. 16 novembre 2021 - n. XI/5523 *“Aggiornamento delle disposizioni di cui alla d.g.r. 29 marzo 2021 - n. XI/4488 «Armonizzazione e semplificazione dei procedimenti relativi all'applicazione della valutazione di incidenza per il recepimento delle linee guida nazionali oggetto dell'intesa sancita il 28 novembre 2019 tra il Governo, le Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano”*;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 25 bis (Rete Natura 2000) comma 5, lettera b), della l.r. 30 novembre 1983 n. 86, come modificato dall'art. 6 della l.r. 5 agosto 2011 n. 12, la Valutazione di Incidenza delle varianti dei piani regolatori generali, nonché dei piani attuativi dei piani regolatori generali e dei piani di governo del territorio non già assoggettati a Valutazione di Incidenza, che interessano aree comprese e contermini a SIC, ZSC e ZPS, è effettuata dalla Provincia competente, previo parere obbligatorio dell'Ente di gestione dei siti interessati ai sensi del comma 6, dell'art. 25 bis stesso, anteriormente all'adozione del piano;
- con Nota (prot. prov. n. 22685 del 29.06.2023) la Provincia di Lodi) ha chiesto al Comune di Somaglia il parere obbligatorio di cui all'art. art. 25 bis, comma 6 della legge regionale 86/83, in qualità di Ente gestore del SIC e ZPS IT 2090001 “Monticchie”, funzionalmente alla formulazione della Valutazione di Incidenza della proposta di Piano Attuativo in variante;

Visto il parere del Comune di Somaglia, Ente gestore del SIC/ZPS IT2090001 “Monticchie”, pervenuto con Nota Prot. n. 6140 del 31.07.2023 (prot. prov. n. 26900 del 01.08.2023), del quale si riportano i contenuti:

*“Vista la nota n. 0005136 del 27 giugno u.s. e preso atto dei contenuti del Piano Attuativo Industriale MTA.*

*Atteso che l'attuazione del piano determina la parziale trasformazione di aree intercluse in zona a sviluppo industriale storico e che tale trasformazione non costituisce alterazione di habitat riproduzione/foraggiamento o sosta di specie di interesse comunitario, né sono riscontrabili evidenti interferenze negative con altre popolazioni animali che caratterizzano i Siti di Importanza Comunitaria, si esprime, per quanto di competenza di questo Ente Gestore, parere favorevole, attestando l'assenza di incidenze negative sul Sito di Importanza Comunitaria”;*

Preso atto del parere favorevole alla Valutazione di Incidenza espresso dall'Ente gestore;

Preso atto delle risultanze espresse nello Studio di Incidenza, le quali riferiscono che le modifiche

richieste per l'altezza del magazzino automatizzato escludono, possibili effetti negativi sulle matrici ambientali primarie, quali sistema idrico, qualità dell'aria, qualità dei suoli e sottosuoli, inquinamento acustico, scenario paesaggistico e paesistico, che tuttavia saranno oggetto delle necessarie verifiche e autorizzazioni, ove prescritte;

### **DETERMINA**

Sulla base delle premesse, che si intendono qui integralmente riportate,

1. di esprimere, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/97 e successive modificazioni e della D.g.r. 29 marzo 2021 - n. XI/4488, così come modificata dalla D.g.r. 16 novembre 2021 - n. XI/5523, Valutazione di Incidenza positiva sulla proposta Piano Attuativo di iniziativa privata "MTA S.p.a." in variante al PGT vigente del Comune di Fombio (LO);
  2. di attestare sul presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza amministrativa;
  3. Di attestare che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
  4. Di pubblicare sul sito regionale [www.sivic.servizirl.it](http://www.sivic.servizirl.it) (Sistema Informativo per la valutazione di Incidenza), ID VIC: VIC.0046.2023, il presente atto, come previsto dalla dgr n. 836 del 19.11.2018;
1. di disporre che il presente atto venga trasmesso tramite pec a:
    - Comune di Fombio (LO);
    - Comune di Somaglia (LO).

Contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni dalla data della sua notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla stessa data.

**IL DIRIGENTE**  
**ING. MICHELA BINDA**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005 n. 82)

Copia conforme del documento digitale formato e depositato presso l'Amministrazione Provinciale di Lodi