

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA EDILIZIO-URBANISTICA EX ART. 10, COMMA 10, D.L. 18.01.1993 N. 8.
RICOGNIZIONE ATTI AMMINISTRATIVI DA ASSOGETTARE E RIDETERMINAZIONE IMPORTI.

- A) **CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA PREVISTI DALL'ART. 30, COMMA 2, DEL D.P.R. 06.06.2001 N. 380** (min. € 5,16 – max. € 51,65):
- A.1) € 30,00 + € 3,00 per ogni mappale oltre il primo;
 - A.2) € 35,00 + € 6,00 per ogni mappale oltre il primo (quando vigono due strumenti urbanistici di cui uno in salvaguardia);
 - A.3) € 51,00 quando, oltre alla certificazione secondo lo strumento urbanistico comunale, si chiede la certificazione secondo il vigente P.T.C.P. ovvero altro piano urbanistico sovracomunale.
- B) **CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA** (min. € 5,16 – max. € 51,65):
- B.1) dichiarazioni per I.V.A. agevolata:
 - B.1.a) € 30,00 per opere di cui all'art. 3, comma 1, lett. A "manutenzione ordinaria", lett. B "manutenzione straordinaria", del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.;
 - B.1.b) € 51,00 per opere di cui all'art. 3, comma 1, lett. C "restauro e risanamento conservativo", lett. D "ristrutturazione edilizia", lett. E "nuova costruzione", lett. F "ristrutturazione urbanistica", del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.;
 - B.1.c) € 51,00 per opere di urbanizzazione primaria/secondaria;
 - B.2) attestazioni di avvenuto deposito frazionamenti e tipi mappale di cui all'art. 30 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.: importo unico € 30,00;
 - B.3) attestazione di idoneità alloggio residenziale per permesso di soggiorno, ricongiungimento familiare, ecc.: importo unico € 50,00;
 - B.4) certificato attestante inizio e/o fine lavori: importo unico € 50,00;
 - B.5) certificato attestante l'avvenuta demolizione di fabbricato: importo unico € 50,00;
 - B.6) certificato di agibilità (ex autorizzazione di abitabilità) per fabbricati residenziali: istituto ABROGATO e sostituito da segnalazione certificata a norma art. 24 D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.;
 - B.7) certificato di agibilità (ex autorizzazione di agibilità) per fabbricati NON residenziali: istituto ABROGATO e sostituito da segnalazione certificata a norma art. 24 D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.;
 - B.8) nulla-osta all'esercizio dell'attività: istituto ABROGATO e sostituito da segnalazione certificata a norma art. 19 Legge n. 241/1990 e ss.mm.;
 - B.9) certificati ed attestazioni varie non già elencate: importo unico € 50,00.
- C) **AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA DEI PRIVATI DI CUI ALL'ART. 30 DELLA LEGGE 05.08.1978 N. 457** (min. € 51,65 – max. € 516,46): importo unico pari ad € 350,00.
- D) **AUTORIZZAZIONE PER LA LOTTIZZAZIONE DI AREE DI CUI ALL'ART. 28 DELLA LEGGE 17.08.1942 N. 1150** (min. € 51,65 – max. € 516,46): importo unico pari ad € 516,46.

- E) **AUTORIZZAZIONI DI CUI ALL'ART. 7 DEL D.L. 23.01.1982 N. 9 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 25.03.1982 N. 94** (min. € 5,16 – max. € 51,65): istituto ABROGATO.
- F) **AUTORIZZAZIONE EDILIZIA, AD ESCLUSIONE DI QUELLA RELATIVA AD INTERVENTI EDILIZI VOLTI ALL'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE** (min. € 51,65 – max. € 516,46): istituto ABROGATO.
- G) **INTERVENTI DI NUOVE COSTRUZIONI, RISTRUTTURAZIONI, RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO, AMPLIAMENTI, SOPRALZI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE** (min. € 15,49 – max. € 516,46):
- G.1) fino a 500,00 mc € 200,00;
 - G.2) da 501 a 1.000 mc € 300,00;
 - G.3) da 1.001 a 2.000 mc € 400,00;
 - G.4) da 2.001 a 3.000 mc € 450,00;
 - G.5) oltre 3.000 mc € 515,00;
 - G.6) varianti in corso d'opera per interventi di cui ai precedenti punti € 250,00.
- H) **INTERVENTI DI NUOVE COSTRUZIONI, RISTRUTTURAZIONI, RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO, AMPLIAMENTI, SOPRALZI A DESTINAZIONE ARTIGIANALE E/O INDUSTRIALE** (min. € 15,49 – max. € 516,46):
- H.1) fino a 100 mq di SIp € 350,00;
 - H.2) da 101 fino a 1.000 mq € 450,00;
 - H.3) oltre i 1.000 mq € 515,00;
 - H.4) variante in corso d'opera per interventi di cui ai precedenti punti € 300,00.
- I) **INTERVENTI DI NUOVE COSTRUZIONI, RISTRUTTURAZIONI, RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO, AMPLIAMENTI, SOPRALZI A DESTINAZIONE COMMERCIALE E/O DIREZIONALE E/O TURISTICO-RICETTIVA** (min. € 15,49 – max. € 516,46):
- I.1) fino a 200 mq di SIp € 350,00;
 - I.2) da 200 fino a 500 mq € 450,00;
 - I.3) oltre i 500 mq € 515,00;
 - I.4) variante in corso d'opera per interventi di cui ai precedenti punti € 300,00.
- J) **INTERVENTI DI NUOVE COSTRUZIONI, RISTRUTTURAZIONI, RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO, AMPLIAMENTI, SOPRALZI IN ZONE AGRICOLE, IVI COMPRESSE LE RESIDENZE IN FUNZIONE DELLA CONDUZIONE DEL FONDO E DELLE ESIGENZE DELL'IMPRENDITORE AGRICOLO A TITOLO PRINCIPALE** (min. € 15,49 – max. € 516,46):
- J.1) importo unico € 200,00;
 - J.2) variante in corso d'opera per interventi di cui al precedente punto € 150,00.
- K) **INTERVENTI DI NUOVE COSTRUZIONI E/O RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA AL DI FUORI DEI CASI PRECEDENTEMENTE ELENCATI:**
- K.1) € 200,00 per interventi di urbanizzazione primaria e secondaria;
 - K.2) € 100,00 per realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo ineditato;
 - K.3) € 516,46 installazione di torri e tralicci per impianti radioricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione;

- K.4) € 150,00 per installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee;
- K.5) variante in corso d'opera per interventi di cui ai precedenti punti € 300,00.
- L) **INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA:** importo unico € 150,00 anche per la presentazione di variante in corso d'opera.
- M) **SANATORIA/ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ DI CUI AGLI ARTT. 36/37 D.P.R. N. 380/2001 E SS.MM. E DOMANDE DI CONDONO EDILIZIO:** importo unico € 516,46.
- N) **VOLTURAZIONI TITOLI ABILITATIVI DI CARATTERE EDILIZIO IN CORSO DI VALIDITÀ, SENZA PROROGA DEL TERMINE MASSIMO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** importo unico € 50,00.
- O) **DOMANDA DI PROROGA DEL TERMINE MASSIMO PER L'AVVIO E/O L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI RELATIVI A TITOLI ABILITATIVI DI CARATTERE EDILIZIO IN CORSO DI VALIDITÀ:** importo unico € 150,00.
- P) **AUTORIZZAZIONI DI CARATTERE AMBIENTALE:**
- P.1) autorizzazione paesaggistica: vedasi tariffario vigente della competente Provincia di Lodi;
- P.2) autorizzazione per abbattimento alberature: importo unico € 50,00;
- P.3) deroghe al Titolo III del vigente Regolamento Locale d'Igiene: importo unico € 50,00;
- Q) **CONCESSIONE IN USO DELLA SALA POLIVALENTE IN VIA VESPUCCI PER EVENTI DI CARATTERE PRIVATO:**
- Q.1) € 40,00 al giorno per residenti nel territorio comunale;
- Q.2) € 60,00 al giorno per persone non residenti nel Comune di Fombio.
- R) **CONCESSIONE IN USO DELLA SALA POLIVALENTE IN VIA VESPUCCI PER EVENTI DI CARATTERE ECONOMICO** (attività sportiva di carattere non agonistico a favore della collettività): importo unico € 25,00 per ogni giorno di effettivo utilizzo a titolo di rimborso delle spese per la fornitura dei servizi primari (energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento), da rendicontarsi con cadenza mensile.